

実績紹介

土地区画整理事業

施行者	事業名	面積	業務内容
茨城県ひたちなか市	水戸・勝田都市計画事業 東部第1土地区画整理事業	102.9ha	事業計画変更,換地設計,測量,設計,土質調査,仮換地変更,換地設計変更,整理前及び整理後土地評価 計算書整理,仮換地調書の整理,仮換地図の整理,権利再調査,不整合課題処理方針の検討,出来形確認 測量
真岡市亀山北土地区画整理組合	宇都宮都市計画事業 真岡市亀山北土地区画整理事業	49.7ha	測量,基準点座標変換,道路等実施設計,実施・事業計画書変更,権利調査補正整理前土地地積確定,土地 評価基準作成,換地設計基準作成,土地評価,換地計算,調整池比較検討,1筆地測量データの整合及び調 整,事務代行,換地割込,工事発注図書作成,指定通知書作成,用地買収方式事業費等積算,画地確定変 更計算,関連機関協議
個人施行	桶川都市計画事業（仮称） 桶川・北本IC周辺東部地区土地区画整理事業	20.3ha	区画整理事業化検討調査,権利調査,権利再調査,基本計画,地区界測量
千葉県野田市	野田都市計画事業梅郷駅西土地区画整理事業	5.17ha	宅地評価,都市計画決定書案作成,基本設計,測量,事業計画書作成,権利調査補正,換地設計,土地評 価,基準地積確定,換地修正,仮換地指定資料作成,画地確定計算,事業計画変更図書作成,従前地分筆, 出来形測量,補助金申請資料作成
柏市高柳駅西側土地区画整理組合	柏都市計画事業 高柳駅西側特定土地区画整理事業	15.7ha	事業再構築,測量,事業計画,換地計画,ボーリング,擁壁・道路排水施設設計,平面図作成,実施計画の変更 図書作成,換地計画,換地処分,区画整理登記,解散認可,清算承諾書作成
稲城市南山東部土地区画整理組合	多摩都市計画事業 稲城南山東部土地区画整理事業	87.46ha	測量,事務局支援,補助金申請,保留地販売促進,事業計画書作成・変更,直接施行,土地利用計画変更 検討,道路・電線共同溝・トンネル・掘削擁壁・橋梁・歩道橋・調整池附帯施設等実施設計,移転補償調査・ 算定,事務局運営派遣,委員会運営,継続物件補償調査,収穫樹追加補償調査,工事発注図書作成,境界 標識設置,
日野市川辺堀之内土地区画整理組合	日野市川辺堀之内土地区画整理事業	18.6ha	事務局運営補助及び理事会支援,道路等実施設計,公共施設管理者協議,換地計画図書整理,施工済み 公共施設等整備内容照査,測量,補償調査,公共用地面積確定・換地確定図作成,仮換地指定変更,換地 設計修正,地区計画変更
神奈川県秦野市	秦野都市計画事業 秦野駅南部（今泉）土地区画整理事業	2.8ha	換地設計,土地評価,審議会運営支援,測量,実施設計,移転計画,事業計画変更図面作成,移転関連説明 会運営支援等,仮換地指定通知書,補償調査及び算定,使用収益開始日通知書作成,仮換地指定,移転 計画,地質調査

実績紹介

土地区画整理事業

施行者	事業名	面積	業務内容
塩尻市野村桔梗ヶ原土地区画整理組合	塩尻市都市計画事業 野村桔梗ヶ原土地区画整理事業	12.7ha	事業計画,測量,工事設計,想定換地検討,地権者意向調査,事業計画,権利調査,認可申請書作成,都市計画関係機関協議資料作成,工事工程計画,移転計画,換地設計準備,仮換地指定,土地評価,内外分筆,街区公園実施設計,事業管理,代位登記
八木駅西土地区画整理組合	南丹都市計画事業 八木駅西土地区画整理事業	10.5ha	事業計画書作成,基本設計,組合設立認可申請,仮換地設計,測量,道路・整地・上下水道・公園・調整池設計,不動産鑑定評価,保留地価格算定,移転補償調査・説明
加古川市間形土地区画整理組合	加古川市間形土地区画整理事業	5.2ha	事務支援,測量,ボーリング調査,道路基本及び実施設計,工作物等移転補償費調査算定
龍野IC周辺地区土地区画整理組合	たつの土地区画整理先行業務	13.9ha	基本計画,総合基本設計,補償(外見)調査及び補償費概算,仮同意書作成及び取得援助,技術援助方申請書作成,整理前後の価額算定(比準),不動産鑑定評価,交通量調査
GLP大阪市東住吉区まちづくり特定目的会社	矢田南部地区 土地区画整理事業 調査設計等その2業務	5.6ha	道路設計(修正)1式,施設及び供給施設設計(修正)1式